

## Tellusborgshus

### Motion Årsmöte BRF Tellusborgshus

#### Sandlådor

Vi är två stycken barnfamiljer som ännu en gång vill uttrycka ett önskemål att ha en eller flera sandlådor kring husen i föreningen.

Motion ogillades vid förra stämman och här besvarar vi argument som styrelsen har lagt fram i frågan då.

Styrelsen motiverat att sandlådorna "skulle ta en förhållandevis stor del av föreningens gemensamma yta och rikta den mot en ytterst liten del av föreningens medlemmar". Vi anser att föreningens projekt med odlingshagar riktar sig till ännu mindre grupp av föreningens medlemmar vilket har skapat en klar prejudikat. Avseende användandet av den gemensamma ytan så anser vi att varken odlingshagar eller eventuella sandlådor kan ta upp så stor del av ytan att det skulle vara av betydelse, dessutom när det inte finns några konkurrerande förslag för användandet av denna yta.

Ytterligare har föreningens styrelse använt sig av motiveringen att "ansvaret kring säkerhet, underhåll, rengöring m.m." av eventuella sandlådor "innebär en extra belastning på föreningen. Boende i föreningen bör inte själva bygga sandlådor, då ansvar kring säkerhet m.m. ligger hos styrelsen". Återigen vill vi poängtera att prejudikatet för föreningens engagemang i sådana frågor redan finns i form av odlings-projektet. Dessutom ställer vi gärna upp för att bilda en grupp i föreningen som skulle kunna ta ansvar för uppbyggandet samt skötsel av eventuella sandlådor.

En argument till från styrelsen var att "trivsel och renlighet väger därför in som ett argument mot sandlåda" där man oroade sig för att katterna skulle utträta sina behov i sandlådor. Detta argument håller inte pga att det finns möjligheter att införskaffa sandlådor med stabil lock. Det finns exempel på sådana sandlådor hos närliggande brf:ar i närområdet som fungerar komplikationsfritt. Dessutom kan man återigen dra en parallell med odlingshagar där det är ännu svårare att hålla djuren borta.

Och slutligen har styrelsen nämnt att inte all mark runt husen ägs av föreningen. Uppenbarligen finns det åtminstone viss del av mark som ägs av föreningen och därför hoppas vi att det går att använda sig av denna mark.

#### Därför föreslår vi:

Att det ska bildas en grupp inom föreningen som ska ansvara för införskaffandet, uppbyggnad samt skötsel av sandlådorna.

Att föreningen ska tilldela plats på sin mark för sandlådorna

Att föreningen ska tilldela medel för införskaffandet av sandlådor.

Hägersten 2012 03 13  
Ort och datum

Vilija Oke / Mantar Okan 1302  
Namn Lägenhetsnummer

## Motion Årsmöte BRF Tellusborgshus

### Sandlådor

Vi är två stycken barnfamiljer som ännu en gång vill uttrycka ett önskemål att ha en eller flera sandlådor kring husen i föreningen.

Motion ogillades vid förra stämman och här besvarar vi argument som styrelsen har lagt fram i frågan då.

Styrelsen motiverat att sandlådorna "skulle ta en förhållandevis stor del av föreningens gemensamma yta och rikta den mot en ytterst liten del av föreningens medlemmar". Vi anser att föreningens projekt med odlingshagar riktar sig till ännu mindre grupp av föreningens medlemmar vilket har skapat en klar prejudikat. Avseende användandet av den gemensamma ytan så anser vi att varken odlingshagar eller eventuella sandlådor kan ta upp så stor del av ytan att det skulle vara av betydelse, dessutom när det inte några konkurrerande förslag för användandet av denna yta.

Ytterligare har föreningens styrelse använt sig av inotiveringeeii att "ansvaret kring säkerhet, underhåll, rengöring rn.1n." av eventuella sandlådor "innebär en extra belastning på föreningen. Boende i föreningen bör inte sj älva bygga sandlådor, då ansvar kring säkerhet min. ligger hos styrelsen". Återigen vill vi poängtera att prejudikatet för föreningens engagemang i sådana frågor redan finns i form av odlings-projektet. Dessutom ställer vi garna upp för att bilda en grupp i föreningen som skulle kunna ta ansvar för uppbyggandet samt skötsel av eventuella sandlådor.

En argument till från styrelsen var att "trivsel och renlighet väger därför in som ett argument mot sandlåda" där man oroade sig för att katterna skulle uträtta sina behov i sandlådor. Detta argument håller inte pga att det finns möjligheter att införskaffa sandlådor med stabil lock. Det finns exempel på sådana sandlådor hos närliggande brf: ar i närområdet som fungerar komplikationsfritt. Dessutom kan man återigen dra en parallell med odlingshagar där det är ännu svårare att hålla djuren borta.

Och slutligen har styrelsen nämnt att inte all mark runt husen ägs av föreningen Uppenbarligen finns det åtminstone viss del av mark som ägs av föreningen och därför hoppas vi att det går att använda sig av denna mark.

Därför föreslår vi:

Att det ska bildas en grupp inom föreningen som ska ansvara för införskaffandet, uppbyggnad samt skötsel av sandlådor.

Att föreningen ska tilldela plats på sin mark för sandlådorna

Att föreningen ska tilldela medel för införskaffandet av sandlådor.